

Studiu de circulație

Plan Urbanistic Zonal

**PENTRU IMOBILELE DIN STR. TIRGUL NOU, NR. 2, 2C, 2D,
CU NUMERE CADASTRALE 58376, 58375, 58236 SI R.L.U.
AFERENT-REGENERARE URBANA PRIN PARCELARE SI
REGLEMENTARE ZONE PENTRU LOCUINTE COLECTIVE,
SERVICII SI COMERT, COMPLEXE SI BAZE SPORTIVE**

STR. TIRGUL NOU, NR 2, 2C, 2D
Municipiul Caracal, Județul Olt

PLAN URBANISTIC ZONAL

Studiu de circulație

PENTRU IMOBILELE DIN STR. TIRGUL NOU, NR. 2, 2C, 2D, CU NUMERE CADASTRALE 58376, 58375, 58236 SI R.L.U. AFERENT-REGENERARE URBANA PRIN PARCELARE SI REGLEMENTARE ZONE PENTRU LOCUINTE COLECTIVE, SERVICII SI COMERT, COMPLEXE SI BAZE SPORTIVE

NUMAR PROIECT : 44050-2021

TITLUL PROIECTULUI :

Plan Urbanistic Zonal

PENTRU IMOBILELE DIN STR. TIRGUL NOU, NR. 2, 2C, 2D, CU NUMERE CADASTRALE 58376, 58375, 58236 SI R.L.U. AFERENT-REGENERARE URBANA PRIN PARCELARE SI REGLEMENTARE ZONE PENTRU LOCUINTE COLECTIVE, SERVICII SI COMERT, COMPLEXE SI BAZE SPORTIVE.

BENEFICIAR : UAT MUNICIPIUL CARACAL

ELABORATORI :

S.C. SUPLEX ILIGRUP S.R.L.

ING. FILIP ILIESCU



ING. VIOREL NEACSU

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Viorel Neacsu', written below the name.

PLAN URBANISTIC ZONAL

Studiu de circulație

PENTRU IMOBILELE DIN STR. TIRGUL NOU, NR. 2, 2C, 2D, CU NUMERE CADASTRALE 58376, 58375, 58236 SI R.L.U. AFERENT-REGENERARE URBANA PRIN PARCELARE SI REGLEMENTARE ZONE PENTRU LOCUINTE COLECTIVE, SERVICII SI COMERT, COMPLEXE SI BAZE SPORTIVE

BORDEROU

PIESE SCRISE

STUDIU DE CIRCULAȚIE

PIESE DESENATE

PI. Ci1 PLAN INCADRARE IN ZONA sc. 1: 5000

PI. Ci2 PLAN SITUATIE sc. 1: 1000

CUPRINSUL STUDIULUI

1. DATE GENERALE

2. SITUATIA EXISTENTA

3. SITUATIA PROPUSA

4. CONCLUZII

5. REGLEMENTARI

STUDIU DE CIRCULATIE

1. DATE GENERALE

Denumirea lucrării: PLAN URBANISTIC ZONAL

PENTRU IMOBILELE DIN STR. TIRGUL NOU, NR. 2, 2C, 2D, CU NUMERE CADASTRALE 58376, 58375, 58236 SI R.L.U. AFERENT-REGENERARE URBANA PRIN PARCELARE SI REGLEMENTARE ZONE PENTRU LOCUINTE COLECTIVE, SERVICII SI COMERT, COMPLEXE SI BAZE SPORTIVE

Amplasament: Municipiul Caracal, Strada Tirgul Nou nr. 2, 2C, 2D, județul Olt

Beneficiar: UAT MUNICIPIUL CARACAL

Proiectant: S.C. SUPLEX ILIGRUP S.R.L.

Data elaborării: 01.2021

Număr proiect: 44050/2021

1.1. OBIECTUL PUZ

Pe terenurile situate în Municipiul Caracal, str. Tirgul Nou, nr. 2, 2C, 2D, Jud. Olt, conform Certificatului de Urbanism emis de Primăria Municipiului Caracal, proprietarul UAT Municipiul Caracal își manifestă intenția de a realiza investiția "REGENERARE URBANA PRIN PARCELARE SI REGLEMENTARE ZONE PENTRU LOCUINTE COLECTIVE, SERVICII SI COMERT, COMPLEXE SI BAZE SPORTIVE".

Conform Certificatului de Urbanism, emis de Primăria Municipiului Caracal în vederea "REGENERARE URBANA PRIN PARCELARE SI REGLEMENTARE ZONE PENTRU LOCUINTE COLECTIVE, SERVICII SI COMERT, COMPLEXE SI BAZE SPORTIVE", este solicitată elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal.

1.2. SURSE DOCUMENTARE

La elaborarea Studiului de circulație aferent Planului Urbanistic Zonal "REGENERARE URBANA PRIN PARCELARE SI REGLEMENTARE ZONE PENTRU LOCUINTE COLECTIVE, SERVICII SI COMERT, COMPLEXE SI BAZE SPORTIVE", s-au studiat următoarele documentații:

- Plan Urbanistic General al Municipiului Caracal și Regulamentul Local de Urbanism aferent;
- Studiul geotehnic;
- Ridicarea topografică pentru zona studiată;

- Acte de proprietate;
- Certificat de Urbanism emis de Primăria Municipiului Caracal;
- Avizele solicitate prin Certificat de Urbanism.
- Ghidul privind metodologia de elaborare si conținutul cadru al P.U.Z., indicativ GM-010-2000, aprobat prin Ordinul M.L.P.A.T. nr. 176/N/16.08.2000.
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu completările si modificările ulterioare;
- Codul civil;
- Regulamentul General de Urbanism aprobat prin H.G. 525/1996;
- Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sănătate publica privind mediul de viață al populației.

2. SITUATIA EXISTENTA

La momentul elaborării prezentei documentații terenurile care au generat P.U.Z. detin următoarele construcții:

- Nr. Cadastral 58236 : este liber de construcții.
- Nr. Cadastral 58375 : C1, destinația CA, suprafața construită la sol 7 mp; C2, destinația CA, suprafața construită la sol 18 mp; Total 25 mp
- Nr. Cadastral 58376 : C1, destinația CA, suprafața construită la sol 6 mp; C2, destinația CAS, suprafața construită la sol 49 mp; C3, destinația CAS, suprafața construită la sol 1175 mp; C4, destinația CA, suprafața construită la sol 7 mp; C5, destinația CAS, suprafața construită la sol 26 mp; Total 1263 mp

Pentru realizarea investiției, în faza de construire, beneficiarul va decide cu privire la păstrarea sau demolarea construcțiilor existente pe imobilele ce au generat P.U.Z.

Accesul și ieșirea din și în incinta proprietății se face din două străzi, respectiv pe partea de vest str. Rahovei și prin partea de nord str. Tirgul Nou, fără semnalizarea corespunzătoare, întrucât accesele sunt de tip porți, fără a avea drumuri de incintă.

Profilul străzilor Rahovei și Tirgul Nou, sunt stabilite prin Planul de Urbanism General, conform planșei 04 - REGLEMENTARI URBANISTICE. CAI DE COMUNICATIE.

Circulația mașinilor, pe str. Rahovei și str. Tirgul Nou, se desfășoară pe două benzi de circulație, câte una pe sens cu trotuare de circulație pietonala.

3. SITUATIA PROPUSA

Se propune amenajarea acceselor auto si pietonale pentru zona studiata cat si realizarea drumurilor auto si pietonale in incinta studiata.

Se propune realizarea a cinci accese atat auto cat si pietonale pentru investitiile propuse.

De pe str. Tirgul Nou se propun 4 accese si de pe str. Rahovei 1 acces, astfel de pe str. Tirgul Nou se va realiza un acces cu categoria de drum III.3 conform PUG Caracal, si 3 accese secundare fara categorie de drum, aceste fiind drumuri secundare-parcari cu solutionare de intoarcere in interiorul lor.

DRUM 1, conform plansei Ci2, va avea categoria III.3, drum cu o lățime totala de 11,00 m din care circulatie carosabila auto 7,00 m (3,50m o banda pe sens) și trotuare pietonale stanga și dreapta circulatiei carosabile, de cate 2,00 m latime.

De pe str. Rahovei se propune 1 acces, astfel se va realiza un acces cu categoria de drum III.3 conform PUG Caracal.

DRUM 1, conform plansei Ci2, va avea categoria III.3, drum cu o lățime totala de 11,00 m din care circulatie carosabila auto 7,00 m (3,50m o banda pe sens) și trotuare pietonale stanga și dreapta circulatiei carosabile, de cate 2,00 m latime.

DRUM 2, conform plansei Ci2, sunt accese propuse fara categorie de drum si fara conexiune in alt drum principal.

Aceste accese sunt formate din parcări pentru fiecare entitate, locuri de întoarcere aferente parcărilor, locuri secundare pentru aprovizionarea cu marfă și acces pentru autospeciale de interventie.

DRUM 2 sunt concepute pe lățimi de drumuri carosabil pentru categorie de drum, in situatia in care se doreste conectarea lor cu drumuri principale sa se poata modifica solutia tehnica si transformarea lor din drumuri de incinta si parcari in drumuri cu categorie.

Se va realiza o semnalizare rutiera, atât orizontala, cat si verticala, prin montarea de indicatoare rutiere noi amplasate corespunzător, astfel încât circulația si relațiile de trafic sa fie in concordanță cu standardele SR 1848 – 1,2,3/2011 și SR 1848-7/2015.

Se va corela semnalizarea orizontala cu cea verticala (conform planurilor propuse).

Întreaga semnalizare orizontala se va reface pe strazile existente, conform planului de semnalizare propus astfel încât relațiile de trafic in incinta sa fie corespunzătoare.

4. CONCLUZII

Conform celor mentionate in situatia propusa, drumurile principale se pot realiza in conformitate cu drumurile aprobate prin PUG si RLU Caracal.

Executia drumurilor principale DRUM 1 (principale) conf. plansei Ci2, se poate realiza pentru circulatii auto si pietonale in incinta studiata.

Executia acceselor/parcarilor secundare DRUM 2 (secundare) conf. plansei Ci2, se poate realiza pentru parcare si intoarcerea clientilor ce vor beneficia de investitiile propuse.

In vederea desfășurării unei circulații in condiții depline de siguranță si confort atât in interiorul incintei, cat si pe traseul străzilor Rahovei și Tirgul Nou, se recomandă realizarea unei semnalizări orizontale si verticale conform planului de semnalizare propus.

Drumurile din incinta studiată vor ramâne în domeniul public.

Se vor realiza un numar de 294 locuri de parcare pentru toate functiunile propuse, din care un numar de 16 locuri vor fi pentru persoane cu dizabilitati. De asemenea se vor amenaja si doua locuri de parcare pentru autocare.

5. REGLEMENTARI

În proiectare și execuție se vor respecta reglementările tehnice în vigoare, dintre care se menționează, fără a se limita, următoarele:

- C 242/1993 - "Normativul de elaborare a studiilor de circulație din localități și teritoriul de influență"
- Ordin AND20/2001 indicativ DD506/2001- "Instrucțiunile tehnice pentru recensăminte, măsuratori, sondaje și anchete de circulație în localități și teritoriul de influență"
- STAS 10795/1-1995 - "Metode de investigare a circulației"
- P132/1993 - "Normativul pentru proiectarea parcajelor"
- Ordinul nr. 49/1998 - "Norme tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane"
- STAS 2900-89 – "Lățimea drumurilor"
- Ordinul nr. 44/1998 – "Norme tehnice privind protecția mediului ca urmare a impactului drum-mediu înconjurător"
- Ordinul nr. 45/1998 -"Norme tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor"

PLAN URBANISTIC ZONAL

Studiu de circulație

PENTRU IMOBILELE DIN STR. TIRGUL NOU, NR. 2, 2C, 2D, CU NUMERE CADASTRALE 58376, 58375, 58236 SI R.L.U. AFERENT-REGENERARE URBANA PRIN PARCELARE SI REGLEMENTARE ZONE PENTRU LOCUINTE COLECTIVE, SERVICII SI COMERT, COMPLEXE SI BAZE SPORTIVE

- Ordinul nr. 46/1998 - "Norme tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice"
- SR7348/2001 - "Echivalarea vehiculelor pentru determinarea capacității de circulație"
- Standarde de proiectare pentru lucrările de străzi, intersecții, trotuare, piste de bicicliști, profiluri caracteristice de artere urbane (cuprinse în clasa de STAS 10144/1,2,3,4,5) precum și alte standarde privind căile de comunicații.

Întocmit,
Ing. Viorel NEASCU

