

Ab. 140/05.04.2022

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata GURSCHI TOTAITA, CNP.....
având adresa de comunicare în: localitatea Coroicoș str. Kozzon
nr. 2, bl., sc., et., ap., județul/sectorul,
Olt codul poștal 235200, e-mail, tel. 0770 381862,
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), la prețul de
(*): 20.000 (Euzzeiului lei) (lei)
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: terenul & va ruda la
Date privind identificarea terenului prețul stabilit

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Coroicoș</u> <u>Olt</u>	<u>1,00</u>	<u>5143</u>	<u>5143</u>	<u>3</u>	<u>7</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

GURSCHI TOTAITA

Semnatura L.S.

Data 4.04.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)	OLT	Registrul de evidență Nr.142 din 05.04.2022
Unitatea administrativ-teritorială (*P)	PRIMARIA MUNICIPIULUI CARACAL	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.140/05.04.2022 depuse de **GURȘCHI TOMITA**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC SLOROM D&C DRĂGHICENI SRL	Com. Drăghiceni, str. Principală nr.150
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	CHIRIȚĂ ION	CARACAL, str.Negru Vodă nr.56, jud. Olt
2.	GRAMNEA CONSTANTIN	CARACAL, Str. Craiovei nr.132F, jud. Olt

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de

cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		

PRIMAR,
ION DOLDUREA



SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CARACAL,
VIOREL EMIL RADESCU

VERIFICAT,
CONSILIER

RISTACHE CONSTANȚA

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)OLT	
Unitatea administrativ-teritorială (*)MUNICIPIUL CARACAL	Registrul de evidență Nr. 143 din 05.04.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la **cunoștință SC SLOROM D&C DRĂGHICENI CNP.....(**)** în calitate de **PREEMTOR DE RANG II**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:localitatea **Com. Drăghiceni**, str. Principală nr.150, bl., sc., et., ap., județul OLT, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr .140 din data de **05.04.2022**, depusă de **GURSCHI TOMIȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,00** ha,nr. Cadastral **57143**, nr. carte funciara **57143**, nr. tarla **3** nr. parcelă **7**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **30.000 lei**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **CARACAL**, județul OLT.



PRIMAR,
ION DOLDUREA

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CARACAL,
VIOREL EMIL RADESCU

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)OLT	
Unitatea administrativ-teritorială (*)MUNICIPIUL CARACAL	Registrul de evidență Nr. 144 din 05.04.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la **cunoștință CHIRIȚA ION CNP.....(**)** în calitate de **PREEMTOR DE RANG III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:localitatea **CARACAL**, str.Negru Vodă nr.56, sc., et., ap., județul OLT, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr .140 din data de **05.04.2022**, depusă de **GURSCHI TOMIȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,00** ha,nr. Cadastral **57143**, nr. carte funciara **57143**, nr. tarla **3** nr. parcelă **7**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **30.000 lei**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **CARACAL**, județul OLT.

PRIMAR,
ION DOLDUREA

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CARACAL,
VIOREL EMIL RADESCU



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)OLT	
Unitatea administrativ-teritorială (*)MUNICIPIUL CARACAL	Registrul de evidență Nr. 145 din 05.04.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **GRAMNEA CONSTANTIN** CNP(**) în calitate de **PREEMTOR DE RANG III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **CARACAL, Str. Craiovei nr.132F**, sc., et., ap., județul OLT, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr .140 din data de **05.04.2022**, depusă de **GURSCHI TOMIȚA** , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,00** ha, nr. Cadastral **57143**, nr. carte funciară **57143**, nr. tarla **3** nr. parcelă **7**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **30.000** lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei **CARACAL**, județul OLT.



***PRIMAR,**
ION DOLDUREA

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CARACAL,
VIOREL EMIL RADESCU

