



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384

Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro

Web: www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 48/28.03.2022

REFERITOR LA: darea în folosință gratuită pe o perioadă de 10 ani a spațiului în suprafață totală de 22.10 mp, situat în imobilul din Caracal, str. Cuza Vodă nr. 8, jud. Olt către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 17452/15.03.2022 al Primarului municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. 18320/18.03.2022 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Caracal;
- Cererea Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt înregistrată la Primăria Municipiului Caracal sub nr. 10533/11.02.2022;
- Extras de Carte Funciară pentru informare nr. 58394 a U.A.T. Municipiul Caracal;
- Prevederile poziției nr. 871 din anexa la Raportul de evaluare al domeniului public al Municipiului Caracal;
- Prevederile art. 3 alin. 3 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată (r3), cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 5/30.01.2002, privind trecerea în Patrimoniu Consiliului local al municipiului Caracal a activelor fostei Bănci Agricole Caracal;
- Prevederile H.G. 1224/2001 privind punerea în aplicare a dispozițiilor art. 4 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 106/2001 pentru finalizarea procesului de privatizare a Băncii Agricole – S.A.;
- Prevederile art. 108 lit. d), art. 129 alin.1, alin. 2 lit. c, coroborat cu art. 6 lit. b, art. 139, art.349, art. 362 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru activități de amenajare a teritoriului, urbanism, agricultura, protecția mediului și turism a Consiliului local al municipiului Caracal;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. (1) Se aprobă darea în folosință gratuită pe o perioadă de 10 ani a spațiului în suprafață totală de 22,10 mp situat în imobilul construcție din Caracal, str. Cuza Vodă nr. 8, jud. Olt, înscris în C.F. nr. 58394 a U.A.T. Municipiul Caracal, către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt.

(2) Spațiul va avea destinația de birou și este identificat conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Valoarea de inventar a spațiului identificat la alin. 1 este de 26.417 lei, prin raportare la valoarea totală a imobilului în suprafață desfășurată de 2071 mp, conform anexei nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

(4) Finanțarea cheltuielilor de întreținere, reparații curente ale spațiului acordat în folosință, precum și cele aferente utilităților, vor fi suportate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt.

ART. 2. Se interzice beneficiarului, sub sancțiunea încetării de îndată a folosinței gratuite, utilizarea spațiului în alte scopuri decât cele prevăzute în prezenta hotărâre.

ART. 3. Darea în folosință gratuită a spațiului prevăzută la art. 1, se face prin protocol de predare – primire între părți, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ART. 4. Titularul dreptului de folosință gratuită, respectiv Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt, va avea obligațiile prevăzute la art. 350 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 5. Se împuternicește Primarul municipiului Caracal să semneze contractul de comodat cu Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt.

ART. 6. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 7. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului municipiului Caracal, Direcției Administrare Patrimoniu și Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

GONGEA OFELIA ALINA

CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,

RĂDESCU MIROSLAV EMIL

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru