



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384
Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro
Web: www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 37/03.03.2022

REFERITOR LA: aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 62.566,00 mp situat în Caracal, str. Carpați, nr. 116, jud. Olt, înscris în Cartea Funciară nr. 53185 a U.A.T. Municipiul Caracal

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 14819/02.03.2022 al Primarului Municipiului Caracal;
 - Raportul de specialitate nr.14962/02.03.2022 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
 - Extras de Cartea Funciară pentru informare nr. 53185 a U.A.T. Municipiul Caracal;
 - Prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Caracal nr. 54/29.05.2020 referitoare la aprobarea modificării și completării anexei la HCL nr. 149/31.10.2019 privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal;
 - Prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Caracal nr. 149/31.10.2019, privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c, art. 139 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul** art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului teren în suprafața de 62.566,00 mp, teren aparținând domeniului privat al Municipiului Caracal, situat în Caracal, str. Carpați, nr. 116, înscris în C.F. nr. 53185 a UAT Municipiul Caracal, în două loturi, după cum urmează:

- **Lotul nr. 1**, în suprafață de 61.234,00 mp., având categoria de folosință Curți Construcții;
- **Lotul nr. 2**, în suprafață de 1.332,00 mp., având categoria de folosință Curți Construcții;

(2) Loturile menționate la alin. 1 sunt identificate conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. (1) Se aprobă intabularea și înscrierea în cartea funciară a celor două loturi rezultate în urma dezmembrării, conform art. 1 din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Caracal, să reprezinte Municipiul Caracal în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt, în vederea autentificării și îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

ART. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului Municipiului Caracal și direcțiilor din cadrul Primăriei Municipiului Caracal.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

GONGEA OFELIA-ALINA

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi pentru

CONTRASEMNEAZĂ

PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI CARACAL,

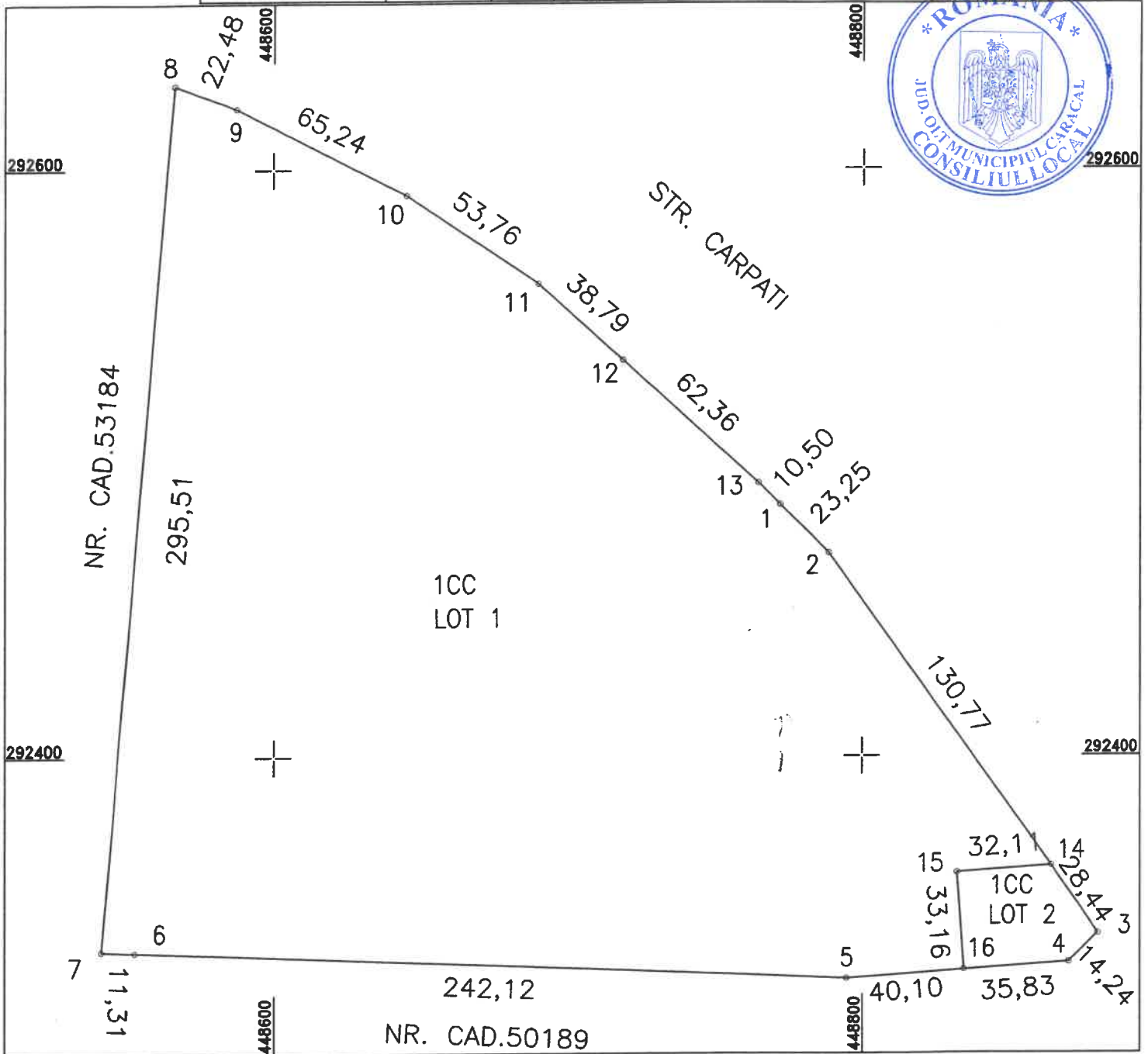
RĂDESCU VIOREL EMIL

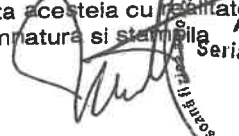
Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire

Scara 1:2000
INTRAVILAN

ANEXA
L2 H.C.L. NR. 37/03.03.2022

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului	
53185	62566	CARACAL, Str. CARPATI. Nr. 116, jud. OLT	
Cartea Funciara nr.:	53185	UAT	CARACAL

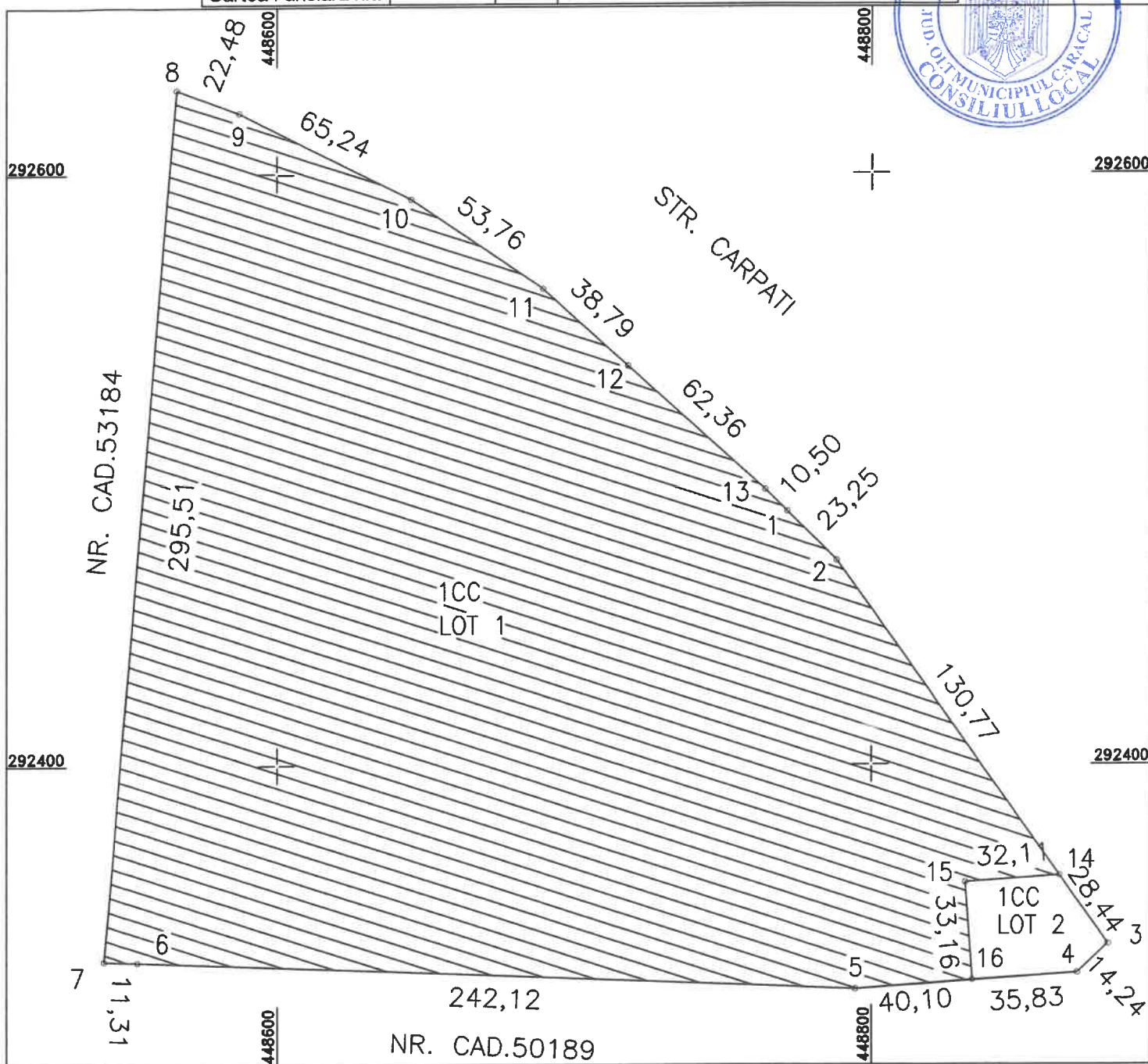
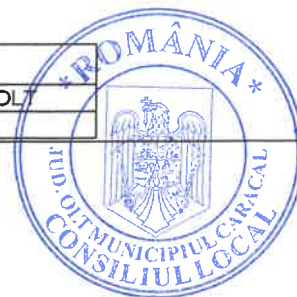


Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
53185	62566	CC	limita gard beton si plasa sarma	61234	CC	limita gard beton si plasa sarma	
-	-	-	-	1332	CC		
-	-	-	-	-	-		
Total	62566	-		Total	62566	-	
Executant: PFA Petrica Mihai Confirm executarea masuratorilor si corectitudinea intocmirii documentatiilor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila  SERIA RO-OT-F Nr. 0044 MIHAI PETRICĂ				Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data:..... Stampila BCPI			

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000
INTRAVILAN

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
	1332	CARACAL, Str. CARPATI, Nr. 116, jud. OLT
Cartea Funciara nr.:	UAT	CARACAL



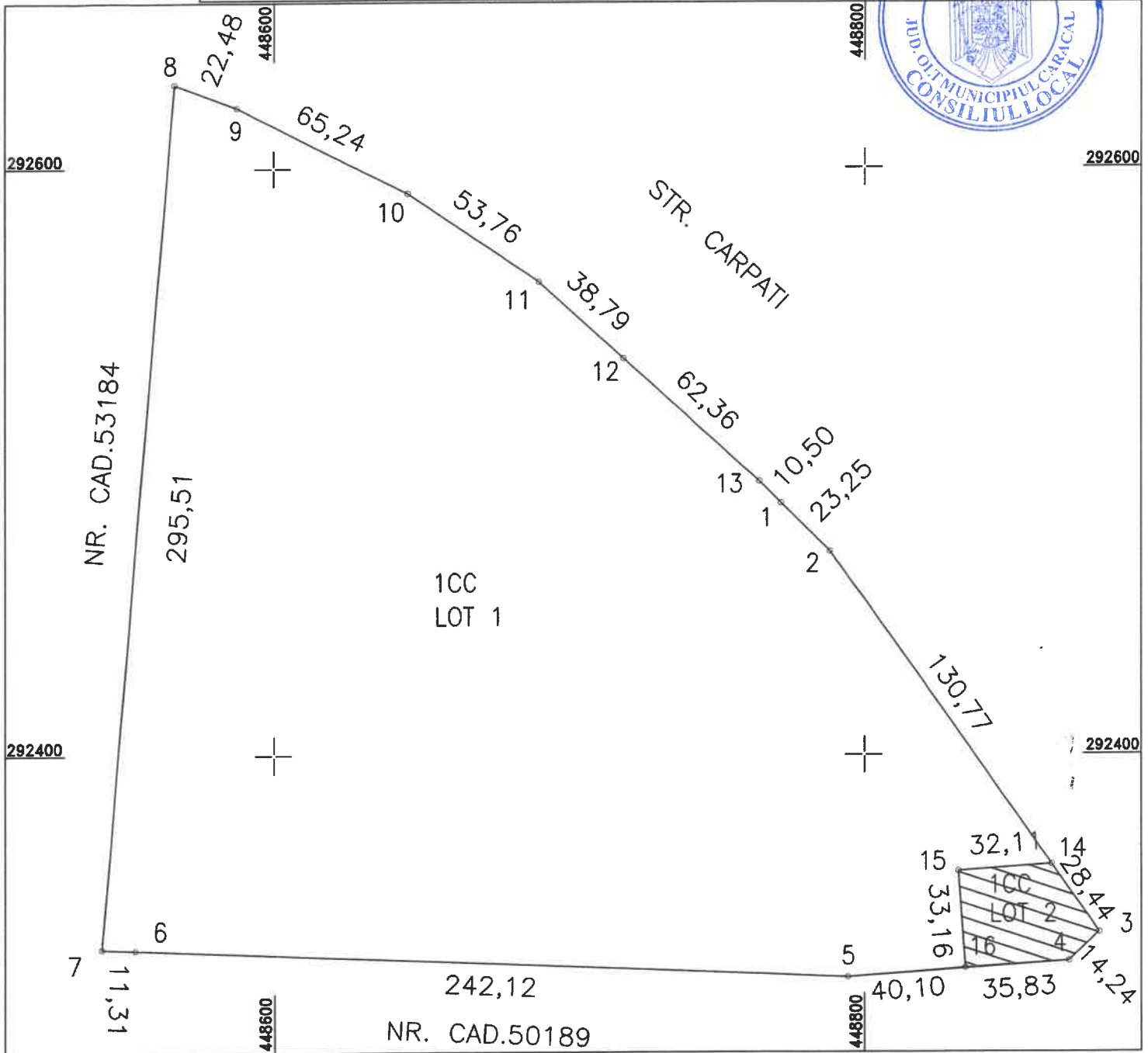
A. DATE REFERITOARE LA TEREN				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentuni
1	CC	1332	-	-limita gard beton si plasa sarma
Total		1332	-	-
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII				
Cod constr.	Suprafata constr. la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentuni	
-	-	-	-	
Total		-	-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 1332 mp				
Suprafata din act = 62566 mp				
Executant: PFA Petrică Mihai			Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor în teren și corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren			Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Semnatura și ștampila			Semnatura și parafa	
Data 28.02.2025			Data:	
Ștampila autorizare			Ștampila BCPI	



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000
INTRAVILAN

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
	61234	CARACAL, Str. CARPATI. Nr. 116, jud. OLT
Cartea Funciara nr.:	UAT	CARACAL



A. DATE REFERITOARE LA TEREN				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni
1	CC	61234	-	-limita gard beton si plasa sarma
Total		61234	-	-
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII				
Cod constr.	Suprafata constr. la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni	
-	-	-	-	
Total		-	-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 61234mp				
Suprafata in act = 62586mp				
Executant: PFA Petrica Mihai		Inspector		
Confirm executarea masurilor in teren si corectitudinea intocmirii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu situatia in teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral		
Semnatura si parafa		Semnatura si parafa		
Data 28.02.2022		Data:		
MIHAI PETRICA		Stampila BCPI		

