

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Mr. 19/21.02.2022

1. Subsemnatul/Subsemnata NITULESCU PAULA, CNP 573201010101010101,
având adresa de comunicare în: localitatea CASA CRIZ str. 11 nr. 04 bl. 04 sc. 04 et. 04 ap. 04 județul/sectorul,
codul poștal 232200, e-mail 0735555555, tel. 0735555555,
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,9400 (ha), la prețul de
(*) 22200 (douăzeci și două mii două sute douăzeci și doi lei)
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: venunt de drept și moale preț de statuire.
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>CASA CRIZ</u> <u>04</u>	<u>0,94</u>	<u>5732</u>	<u>5732</u>	<u>49</u>	<u>2/1</u>	<u>ARA Pnt</u>	<u>X</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
NITULESCU PAULA

Semnatura..... L.S.

Data 21.02.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*) OLT	Registrul de evidență Nr. 22 din 21.02.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*P) PRIMARIA MUNICIPIULUI CARACAL	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 19/21.02.2022
depusă de N. TULESCU PAULA, în
calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de
vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	BOBONETE AAN, CARACAL
2.	CERCELAN MARIA, CARACAL

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de

Înscrisul "Șișești" și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		

PRIMAR

ION DOBUREA

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CARACAL ,

VIORICA EMIL RADESCU

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Verificat,
RISTACHE CONSTANȚA
21.02.2022

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MUNICIPIUL CARACAL	Nr. 23 din 21.02.2022 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință BOBONETE AN CNP/CIF *) nr. înregistrare (***) în calitate de vecin având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea CARACAL str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul OLT codul poștal e-mail tel., Oferta de vânzare nr 19 din data de 21.02.2022, depusă de NITULESCU PAULA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,94 (ha), nr. cadastral 56732, nr. carte funciară 56732, nr. tarla 49, nr. parcelă 2/1, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 28.200 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei CARACAL județul OLT

PRIMAR,

ION DOLDUREA

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

VIOREL EMIL RADESCU

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MUNICIPIUL CARACAL	Nr. 24 din 21.02.2022 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință CERCELAN MARIA CNP/CIF *) nr. înregistrare (***) în calitate de vecin având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea CARACAL str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul OLT codul poștal e-mail tel., Oferta de vânzare nr 19 din data de 21.02.2022, depusă de NITULESCU PAULA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,94 (ha), nr. cadastral 56732, nr. carte funciară 56732, nr. tarla 49, nr. parcelă 2/1, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 28.200 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei CARACAL județul OLT

PRIMAR,

ION DOLDUREA

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

VIOREL EMIL RADESCU