

2/12.01.2022.

ANEXA nr. 1B:

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii ) **Ilie Gabriela** , CNP \_\_\_\_\_ , având adresa de comunicare în:  
localitatea **Mun. Caracal** , județul **Olt** , țara **Romania** , e-mail  
....., tel.....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,5000ha**, la prețul de **25000lei**  
(douazecisicincimiilei)

2) Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<b>Caracal</b>	<b>0,5000</b>	<b>58436</b>	<b>58436</b>	<b>14+15</b>	<b>35</b>	<b>arabil</b>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

**Ilie Gabriela prin Tunsoiu Mladinescu Cornel**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

..... L.S.  
12.01.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*) <b>Ort</b>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>Caracal</b>	Nr. <b>5</b> din <b>17.01.2022</b>

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 2/17.01.2022 depusă de **Ilie Gabriela** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

**1. preemtori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<b>NU ESTE CAZUL</b>	
2.		
...		

**2. preemtori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<b>NU ESTE CAZUL</b>	
2.		

**3. preemtori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<b>ȘCOLILEȘII UJENEȘTI</b>	<b>INTERMEDIULUI NR 41386</b>
2.	<b>NĂȘICĂ ANA COLEȘAȘTEA</b>	<b>SIA PĂRĂNGULUI NR 8188</b>

**4. preemtori de rang IV:** tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<b>NU ESTE CAZUL</b>	
2.		

**5. preemtori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<b>NU ESTE CAZUL</b>	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		

Primar,

ASHU REA ION  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

RADESA VIOREL EMIL  
(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

Teufic  
Băluț Dan  
[Signature]

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	OLT	Registrul de evidență	
Unitatea administrativ-teritorială (*)	CARA CAL.	Nr. 6	din 17.01.2022 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință DR. NICULESCU VENERA, CNP/CIF .....), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de VECIU PREEMTOR RANGUL având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea CARA CAL., str. .... nr. .... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul OLT, codul postal 251200, e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 2/17.01.2022 din data de ....., depusă de ILIE GABRIELA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5000 (ha), nr. cadastral 52436, nr. carte funciară 52436, nr. tarla ....., nr. parcelă ....., categorie de folosință AGRI, la prețul de 25.000 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei MUN. CARACAL județul OLT.

PRIMAR,

ION DOLDUREA



SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

VIOREL EMIL RADESCU

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	OLT	Registrul de evidență	
Unitatea administrativ-teritorială (*)	CARA CAL.	Nr. 7	din 17.01.2022 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință DR. VIȘTEANU COM STANUL, CNP/CIF .....), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de VECIU PR. RANGUL având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea CARA CAL., str. .... nr. .... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul OLT, codul postal 251200, e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 2/17.01.2022 din data de ....., depusă de ILIE GABRIELA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), nr. cadastral 52436, nr. carte funciară 52436, nr. tarla ....., nr. parcelă ....., categorie de folosință AGRI, la prețul de 25.000 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei MUN. CARACAL județul OLT.

PRIMAR,

ION DOLDUREA



SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

VIOREL EMIL RADESCU