



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384
Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro
Web: www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 83/30.07.2021

REFERITOR LA: aprobarea modificării și completării anexei la Hotărârea Consiliului local al municipiului Caracal nr. 149/31.10.2019, privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 38802/21.07.2021 al Primarului Municipiului Caracal;
 - Raportul de specialitate nr. 38803/21.07.2021 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Caracal;
 - Proces verbal de inventariere nr. 38767/20.07.2021;
 - Prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Caracal nr. 149/31.10.2019, privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal;
 - Prevederile Hotărârii Consiliului Local Caracal nr. 96/31.08.2021 referitoare la atribuirea unor suprafețe de teren din domeniul privat al municipiului Caracal, beneficiarilor Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
 - Prevederile art. 557 alin. 2 și alin. 4, art. 888 din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c, art. 139 alin. 1, art. 354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Raportul de avizare al Comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local al municipiului Caracal;
- În temeiul** art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale survenite în conținutul Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 149/31.10.2019 în sensul că la poziția nr. 153, suprafața totală a terenului situat în intravilanul municipiului Caracal, Aleea Brândușei, nr. 39, Jud. Olt, este de 480,15 mp în loc de 478,50 mp din care parcela 138/1 este de 300 mp și parcela 138/2 este de 180,15 mp în loc de 178,50 mp, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexa nr. 1, la prezenta hotărâre.

ART. 2. Prevederile anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Caracal nr. 96/31.08.2020 referitoare la atribuirea unor suprafețe de teren din domeniul privat al municipiului Caracal, beneficiarilor Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, se modifică în mod corespunzător.

ART. 3. (1) Se aprobă completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 149/31.10.2019, privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal, județul Olt, astfel:

- După poziția nr. 1286 se introduce o nouă poziție, poziția nr. 1287, reprezentând imobil teren intravilan, în suprafață de 43,00 mp, situat în municipiul Caracal, str. Toma Rușcă, nr. 19A, jud. Olt conform anexei nr. 2 parte integrantă din prezenta hotărâre;

(2) Elementele de identificare ale terenului de la alin. 1 sunt reprezentate grafic în anexa nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 4. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 149/31.10.2019, rămân neschimbate.

ART. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Caracal.



**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CĂLDĂRARU GHEORGHE-CRISTI**

**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,**

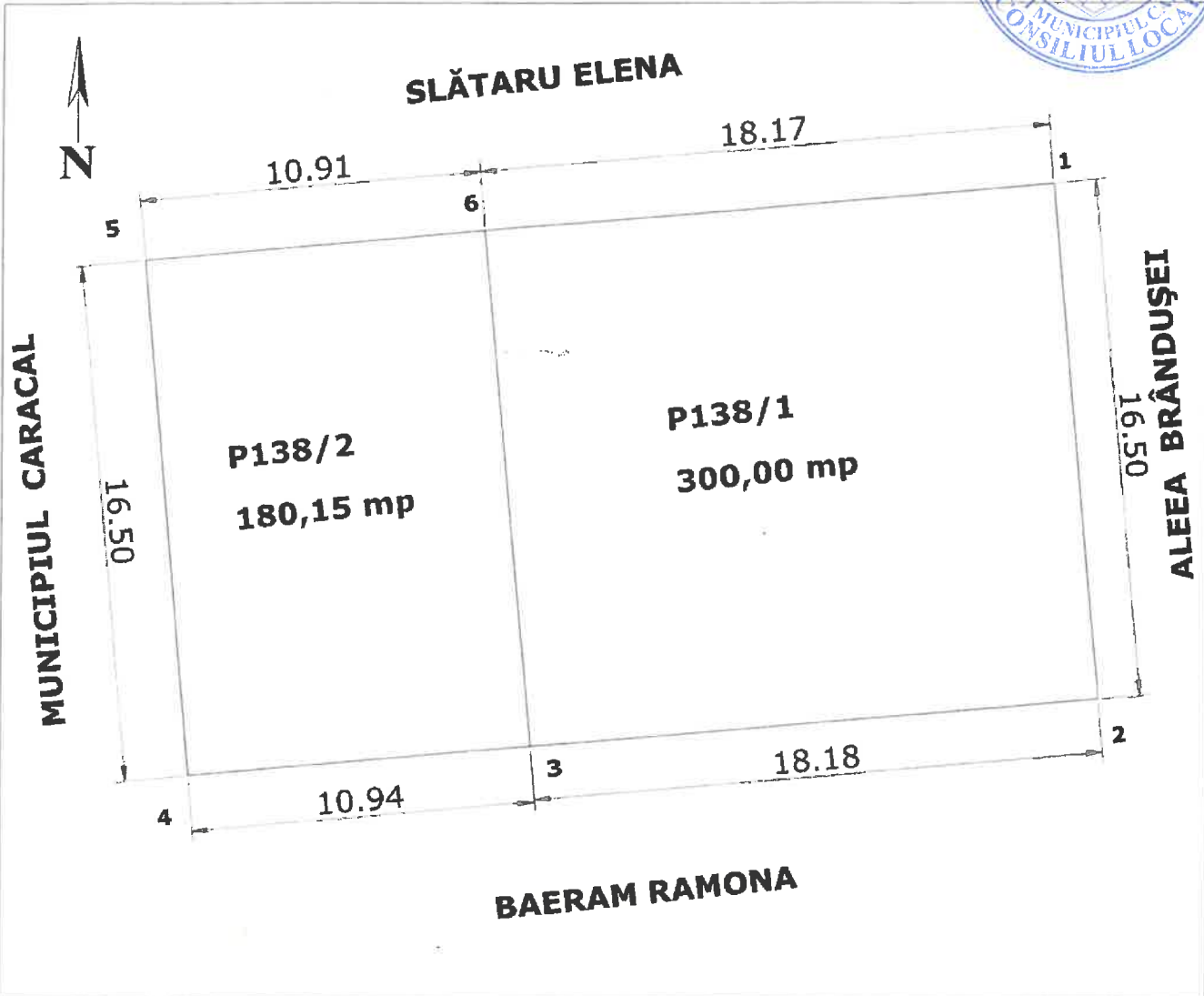
RĂDESCU VIOREL EMIL

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru

ANEXA NR. 1
LA H.C.L. NR. 23/30.07.2021

SCHIȚA DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
Titular ZAMFIR MARIUS

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
—	480,15 mp	Caracal, jud. Olt, Aleea Brândușei, nr. 39
Cartea Funciară nr	UAT	Caracal



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentii
138/1	CC	300,00	-	Conform HCL Nr. 96 / 31.08.2020
138/2	A	180,15	-	Conform HCL Nr. 96 / 31.08.2020
Total		480,15		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la soi [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentii
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
Total			

INVENTAR DE COORDONATE
"Sistem de Proiectie Stereografica 1970"

Nr. punct	Nord (m)	Est (m)	Lungime (p.l.)
1	290291.53	445281.80	18.17
2	290275.02	445283.05	16.50
3	290273.705	445264.974	18.18
4	290272.80	445254.41	10.94
5	290289.12	445282.60	16.50
6	290290.134	445283.486	10.91

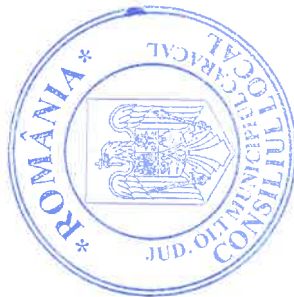
Suprafata masurata = **480,15 mp**
Suprafata din act = -

Executant: PRIMARIA MUNICIPIULUI CARACAL Biroul Registru Agricol, Fond funciar, Cadastru	Ing. Danut Alexandru Baloi
Data: / ... / 2021	Se confirma suprafata din masuratori; Echipament GNSS - South 82T eroarea maximă liniară = 2 cm.

ANEXA nr. 2 la H.C.L. nr. 83/30.07.2021

COMPLETĂRI LA INVENTARUL BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI CARACAL, JUDEȚUL
OLT

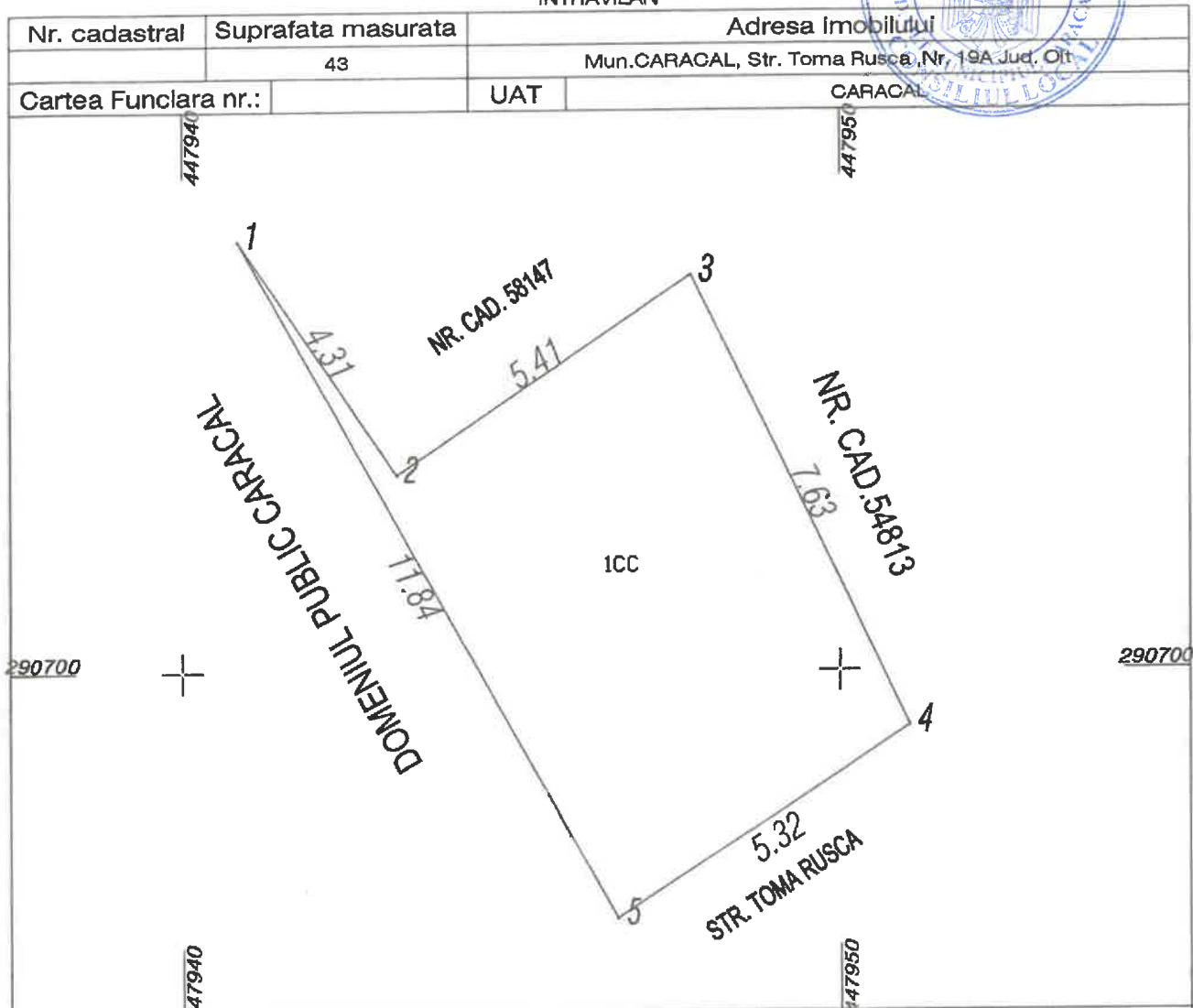
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1287		Teren intravilan	Caracal, str. Toma Rușcă nr. 19A. Teren intravilan, categorie folosință - curți construcții. Suprafață = 43 mp. Vecinătăți: N Proprietate particulară; E - Proprietate particulară; S - Strada Toma Rușcă; V - Domeniul Public al Municipiului Caracal	2020		Proces verbal nr. 38152/15.07.2021



ANEX 2 NR. 5
LA H.C.L. NR. 83/30.07.2021



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:100
INTRAVILAN



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de Impozitare (lei)	Mentiuni
1	Cc	43	-	neimprejmuit
-	-	-	-	-
Total		43	-	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constr.	Destinatia	Suprafata constr. la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata totala masurata a imobilului =43mp

Suprafata din act =

<p>Executant: PFA Petrica Mihai</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p style="text-align: center;">Data 15.02.2020</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data:.....</p> <p style="text-align: center;">Stampila BCPI</p>
--	---